

5. Zoznam všetkých známych účastníkov konania :

(mená a adresy vlastníkov susedných pozemkov a stavieb)

.....

.....

.....

.....

.....

V dňa

Podpis navrhovateľa

(u právnických osôb odtlačok pečiatky, meno
priezvisko, funkcia a podpis oprávnenej osoby)

Prílohy :

- v dvoch vyhotoveniach situačný výkres súčasného stavu územia na podklade katastrálnej mapy so zakreslením predmetu územného rozhodnutia a jeho polohy s vyznačením väzieb (účinkov) na okolie; ak sa návrh týka zvlášť rozsiahlej stavby s veľkým počtom účastníkov konania a aj mapový podklad v mierke 1 : 10 000 až 1 : 50 000 s vymedzením hraníc územia a širších vzťahov (účinkov) k okoliu
- v dvoch vyhotoveniach dokumentácia pre územné rozhodnutie, z ktorej textovej a grafickej časti musia byť dostatočne zrejme najmä :
 - a) údaje o súlade návrhu s územnoplánovacou dokumentáciou, ak bola schválená,
 - b) urbanistické začlenenie stavby do územia, ktorý pozemok alebo jeho časť má byť určený ako stavebný, navrhované umiestnenie stavby na pozemku s vyznačením jej odstupov od hraníc pozemkov a od susedných stavieb vrátane výškového vyznačenia (spravidla v mierke 1 : 500); v prípadoch uvedených v § 3 ods. 2 postačujú podklady podľa odseku 3 písm. a),
 - c) architektonické riešenie stavby, jej hmotné členenie, vzhľad a pôdorysné usporiadanie
 - d) údaje o základnom stavebnotechnickom a konštrukčnom riešení stavby vo väzbe na základné požiadavky na stavby,
 - e) údaje o požiadavkách stavby na zásobovanie energiami a vodou, odvádzanie odpadových vôd, dopravné napojenie vrátane parkovania, zneškodňovanie odpadov a návrh napojenia stavby na dopravné vybavenie územia a jestvujúce siete a zariadenia technického vybavenia územia,
 - f) údaje o prevádzke alebo o výrobe vrátane základných technických parametrov navrhovaných technológií a zariadení; údaje o druhoch, kategóriách a množstve odpadov (okrem komunálnych odpadov), ktoré vzniknú pri prevádzke alebo výrobe a návrh spôsobu nakladania s nimi,
 - g) údaje o vplyve stavby, prevádzky alebo výroby na životné prostredie, zdravie ľudí a požiarnu ochranu vrátane návrhu opatrení na odstránenie alebo minimalizáciu negatívnych účinkov a návrh na zriadenie ochranného pásma,
 - h) dotknuté ochranné pásma alebo chránené územia, dotknuté pamiatkové rezervácie alebo pamiatkové zóny,
 - i) návrh ochrany stavby pred škodlivými vplyvmi a účinkami vrátane údajov o vhodnosti geologických, inžinierskogeologických a hydrogeologických pomerov v území, vrátane údajov o vhodnosti z hľadiska požiadaviek na obmedzenie ožiarenia z radónu a ďalších prírodných rádionuklidov,
 - j) údaje o požiadavkách na stavbu z hľadiska civilnej ochrany,
 - k) úpravy nezastavaných plôch pozemku a plôch, ktoré budú zazelenené,
 - l) rozsah a usporiadanie staveniska
- rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy a mesta Martin (napr. záväzné stanovisko Útvaru hlavného architekta mesta Martin, posúdok Štátneho okresného hygienika, rozhodnutie o vyňatí z poľnohospodárskeho resp. lesného pôdneho fondu, stanovisko Okresného riaditeľstva hasičského a záchranného zboru, Krajský pamiatkový úrad Žilina, pracovisko Martin, Štátny dráhový úrad Bratislava, Okresný úrad Martin, odbor životného prostredia, odbor civilnej ochrany a iné stanoviská predpísané osobitnými predpismi)
- vyjadrenia správcov inžinierskych sietí
- aktuálne doklady o vlastníckych vzťahoch k pozemkom, ktoré budú dotknuté navrhovanou stavbou vrátane inžinierskych sietí (list vlastníctva)
- aktuálna snímka z katastrálnej mapy
- písomný súhlas vlastníkov nehnuteľností, na ktorých sa navrhuje umiestnenie stavby, vrátane inžinierskych sietí (v prípade, že navrhovateľ nemá k pozemkom vlastnícke práva)