



Zápisnica z 1. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Turčianskom Jasene konaného dňa 06.02.2026.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny (príloha k zápisnici)

1. Úvod, oboznámenie s programom, určenie zapisovateľa a overovateľa zápisnice, voľba návrhovej komisie.

Starosta obce otvoril o 18,00 hod. zasadnutie obecného zastupiteľstva. Zastupiteľstva sa zúčastnili piati poslanci (100 % účasť) a kontrolór obce p. Ing. Jaroslav Hlavatý. K programu obecného zastupiteľstva, ktorý prečítal starosta obce nemal nikto doplňujúce návrhy a bol jednohlasne schválený. Za zapisovateľa bola určená Janka Jesenská a za overovateľov zápisnice boli určení: p. Marek Štálik a p. Jana Kišová. Do návrhovej komisie boli navrhnutí: p. Viera Jesenská – predseda, p. Martin Kováč a p. Vladimír Jambor - členovia. Návrhová komisia a program boli jednohlasne schválené obecným zastupiteľstvom v zložení: p. Vladimír Jambor, p. Viera Jesenská, p. Martin Kováč, p. Jana Kišová, p. Marek Štálik.

2. Prerokovanie žiadosti Jána Rojka a manželky Evy Rojkovej o odpredaj časti pozemku KN-C parcely č. 84/3 o výmere 6 m² v k. ú. Turčianske Jaseno vo vlastníctve obce Turčianske Jaseno.

Starosta obce informoval poslancov OZ, že dňa 03.02.2026 bola na obecný úrad podaná námietka od pána Mgr. Tibora Šípku. Pán Mgr. Šípka v námietke upozornil, že v zmysle platnej nájomnej zmluvy uzatvorenej dňa 4.4.2022 medzi Obcou Turčianske Jaseno, ako prenajímateľom a nim ako nájomcom sa obec zaväzuje, že počas doby nájmu neprevedie vlastnícke právo k prenajatému pozemku na tretiu osobu a ani ho nezaťaží záložným právom. Starosta obce navrhol tri riešenia: prvé - počkať do ukončenia platnosti nájomnej zmluvy, druhé – osloviť právnu kanceláriu o vypracovanie právnej analýzy a tretie – pozemok predať verejnou obchodnou súťažou. Poslanci po prerokovaní a po dohode s nájomcom pánom Mgr. Šípkom schválili ukončenie nájomnej zmluvy k 28.02.2026 na prenájom parcely KN-C č.84/3 o výmere 220 m² v k. ú. Turčianske Jaseno uzatvorenej dňa 04.04.2022 v zložení: p. Vladimír Jambor, p. Viera Jesenská, p. Martin Kováč, p. Jana Kišová, p. Marek Štálik. A následne schválili odklad prerokovania žiadosti Jána Rojka a manželky Evy Rojkovej o odpredaj časti pozemku KN-C parcely č. 84/3 o výmere 6 m² v k. ú. Turčianske Jaseno vo vlastníctve obce Turčianske Jaseno na najbližšie zasadnutie OZ v zložení: p. Vladimír Jambor, p. Viera Jesenská, p. Martin Kováč, p. Jana Kišová, p. Marek Štálik.

3. Schválenie kroniky obce Turčianske Jaseno za rok 2024.

Poslancom OZ bola elektronicky zaslaná kronika obce Turčianske Jaseno za rok 2024, ktorá bola upravená a doplnená o pripomienky poslancov. Po prerokovaní bola Kronika obce za rok 2024 jednohlasne schválená v zložení: p. Vladimír Jambor, p. Viera Jesenská, p. Martin Kováč, p. Jana Kišová, p. Marek Štálik.

4. Rôzne

Starosta obce informoval o:

-nutnosti otvoriť územný plán obce z dôvodu, že v záväzných regulatívach je možné v poľnohospodárskej krajine povoliť drobnú stavbu (senník, včelín). V zmysle nového stavebného zákona je drobnou stavbou, stavba do 50 m² a nie je už podmienkou, že je súčasťou hlavnej stavby. Starosta obce osloví spracovateľku územného plánu, ako by bolo najlepšie postupovať.

-Ples samosprávy Turca sa bude konať 7.3.2026 v Dražkovciach, vstupné 50 €/osoba. Prihlásiť sa do 25.2.2026

5. Diskusia.

Diskutovalo sa priebežne k jednotlivým bodom programu.

6. Návrh na uznesenie

Návrh na uznesenie prečítala p. Viera Jesenská. Neboli vznesené žiadne príspevky na doplnenie.

7. Záver

Starosta obce poďakoval prítomným za účasť a oficiálne ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva. Obecné zastupiteľstvo ukončené o 18,50 hod.

Zapísala: Janka Jesenská

Overovatelia: Marek Štálik

Jana Kišová

Podpis starostu obce:

Turčianske Jaseno dňa: 09.02. 2026