



Zápisnica z 1. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Turčianskom Jasene konaného dňa 04.03.2022.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny (príloha k zápisnici)

1. Úvod, oboznámenie s programom, určenie zapisovateľa a overovateľa zápisnice, voľba návrhovej komisie.

Starosta obce otvoril o 18,00 hod. zasadnutie obecného zastupiteľstva. Zastupiteľstva sa zúčastnili všetci poslanci (100% účasť) a kontrolór obce p. Ing. Jaroslav Hlavatý. K programu obecného zastupiteľstva, ktorý prečítal starosta obce nemal nikto doplňujúce návrhy a bol jednohlasne schválený. Za overovateľov zápisnice boli určení: p. Vladimír Jambor a p. Jana Kišová. Do návrhovej komisie boli navrhnutí: p. Viera Jesenská – predseda, p. Martin Kováč a p. Lucia Majerová - členovia. Návrhová komisia bola jednohlasne schválená obecným zastupiteľstvom v zložení: p. Viera Jesenská, p. Vladimír Jambor, p. Martin Kováč, p. Jana Kišová, p. Lucia Majerová.

2. Zrušenie uznesenia č. 20/2021 zo dňa 4.6. 2021 o predaji obecného pozemku KN-C parcela č. 2334 o výmere 819 m² v k. ú. Turčianske Jaseno, verejnou obchodnou súťažou.

Starosta obce vysvetlil poslancom OZ prečo musí byť toto uznesenie zrušené. Dôvodom zrušenia je umiestnenie pozemku. Na daný pozemok bol vypracovaný geometrický plán, ktorým sa pozemok rozdelil na 3 pozemky. Pozemok KN-C parcela č. 2334/2 bude slúžiť ako prístupová cesta ku chatám a preto sa nemôže predat'. Pozemok KN-C parcela č. 2334/1 sa môže predat' verejnou obchodnou súťažou a pozemok KN-C parcela č. 2334/3 slúži ako prístup ku chate manželov Cígerovcov a môže sa predat' spôsobom hodným osobitného zreteľa. OZ jednohlasne toto uznesenie zrušilo v zložení: p. Viera Jesenská, p. Vladimír Jambor, p. Martin Kováč, p. Jana Kišová, p. Lucia Majerová.

3. Prerokovanie žiadosti manželov Cígerovcov o odkúpenie novovytvoreného obecného pozemku KN-C parcela č. 2334/3 o výmere 45 m² v k. ú. Turčianske Jaseno.

Starosta obce predložil poslancom OZ žiadosť manželov Cígerovcov o odkúpenie obecného pozemku. Zopakoval, že pozemok slúži ako prístup ku chate, ktorej sú vlastníkom manželia Cígerovci. a je ho možné predat' iba im. Poslanci OZ ich žiadosť jednohlasne schválili v zložení: p. Viera Jesenská, p. Vladimír Jambor, p. Martin Kováč, p. Jana Kišová, p. Lucia Majerová.

4. Prerokovanie zámeru predaja novovytvoreného obecného pozemku KN-C parcela č. 2334/1 o výmere 464 m² v k. ú. Turčianske Jaseno, verejnou obchodnou súťažou.

Starosta obce vysvetlil poslancom OZ o aký pozemok sa jedná a že je pre obec nevyužitelný. Poslanci OZ jednohlasne schválili predaj pozemku verejnou obchodnou súťažou a stanovili minimálnu cenu za predaj pozemku vo výške 35€/m² v zložení: p. Viera Jesenská, p. Vladimír Jambor, p. Martin Kováč, p. Jana Kišová, p. Lucia Majerová.

5. Prerokovanie žiadosti Mgr. Tibora Šípku o prenájom obecného pozemku KN-C parcela č. 84/3 o výmere 220 m² v k. ú. Turčianske Jaseno.

Zasadnutia OZ sa zúčastnil aj žiadateľ o prenájom pozemku Mgr. Tibor Šípka. Starosta obce mu dal priestor na vyjadrenie sa k danému pozemku. Mgr. Tibor Šípka uviedol aký má zámer s pozemkom: Chce na vlastné náklady odstrániť budy, ktoré sa nachádzajú na pozemku a vyčistiť kanál, ktorý slúžil na odtekanie dažďovej vody z okolitých pozemkov. Tento kanál bol zasypaný predchádzajúcim majiteľom. Po odstránení búd z pozemku ho chce využívať na pestovateľské účely. OZ jeho žiadosť o prenájom jednohlasne schválilo na dobu prenájmu 5 rokov vo výške prenájmu 110 €/rok s možnosťou zápočtu nákladov vynaložených na vyčistenie pozemku v zložení: p. Viera Jesenská, p. Vladimír Jambor, p. Martin Kováč, p. Jana Kišová, p. Lucia Majerová.

6. Prerokovanie žiadosti Ing. Milana Kuchárika o prenájom obecných nebytových priestorov (Obecný úrad Turčianske Jaseno, miestnosť pohostinstva)

Starosta obce predniesol poslancom OZ žiadosť Ing. Milana Kuchárika, ktorý má záujem o prenájom miestnosti pohostinstva. Poslanec OZ Martin Kováč mal návrh, aby sa mu nedával priestor pohostinstva na dobu neurčitú ako bolo uvedené v žiadosti, ale na dobu 5 rokov s možnosťou 3 mesačnej výpovednej lehoty bez udania dôvodu. Poslanci s návrhom Martina Kováča súhlasili a žiadosť Ing. Milana Kuchárika o prenájom obecných nebytových priestorov jednohlasne schválili v zložení: p. Viera Jesenská, p. Vladimír Jambor, p. Martin Kováč, p. Jana Kišová, p. Lucia Majerová.

7. Schválenie kroniky obce Turčianske Jaseno za rok 2020.

Poslancom OZ bola v predstihu e-mailom preposlaná kronika obce Turčianske Jaseno za rok 2020, ktorú si mali prečítať a prípadne doplniť. Ku kronike sa priebežne diskutovalo a nakoniec bola jednohlasne schválená aj s pripomienkami poslancov OZ v zložení: p. Viera Jesenská, p. Vladimír Jambor, p. Martin Kováč, p. Jana Kišová, p. Lucia Majerová.

8. Rôzne

Poslankyňa OZ Viera Jesenská predniesla návrh na zrekonštruovanie sochy Jána Jesenia pred obecným úradom.

Poslanec OZ Vladimír Jambor uviedol, že je potrebné vo väčšom predstihu pripraviť lyžiarsky vlek na zimnú sezónu.

9. Diskusia.

Diskutovalo sa priebežne k jednotlivým bodom programu.

10. Návrh na uznesenie

Návrh na uznesenie prečítala p. Viera Jesenská. Neboli vznesené žiadne príspevky na doplnenie

11. Záver

Starosta obce poďakoval prítomným za účasť a oficiálne ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva. Obecné zastupiteľstvo ukončené o 19,30 hod.

Zapísal: Rastislav Jesenský

.....

Overovatelia: Vladimír Jambor

.....

Jana Kišová

.....

Podpis starostu obce:

.....

Turčianske Jaseno dňa: 04.03. 2022