



Zápisnica zo 4. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Turčianskom Jasene konaného dňa 03.12.2021.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny (príloha k zápisnici)

1. Úvod, oboznámenie s programom, určenie zapisovateľa a overovateľa zápisnice, voľba návrhovej komisie.

Starosta obce otvoril o 18,00 hod. zasadnutie obecného zastupiteľstva. Zastupiteľstva sa zúčastnili všetci poslanci (100% účasť) a kontrolór obce Ing. Jaroslav Hlavatý. K programu obecného zastupiteľstva, ktorý prečítal starosta obce nemal nikto doplňujúce návrhy a bol jednohlasne schválený. Za zapisovateľa bola určená p. Janka Jesenská a za overovateľov zápisnice boli určení: p. Lucia Majerová a p. Martin Kováč. Do návrhovej komisie boli navrhnutí: p. Viera Jesenská – predseda, p. Vladimír Jambor a p. Jana Kišová - členovia. Návrhová komisia bola jednohlasne schválená obecným zastupiteľstvom v zložení: p. Viera Jesenská, p. Vladimír Jambor, p. Martin Kováč, p. Jana Kišová, p. Lucia Majerová.

2. Prerokovanie a schválenie návrhu rozpočtu obce na r. 2022-2024.

Návrh rozpočtu na roky 2022 – 2024 bol poslancom zaslaný elektronicky spolu s pozvánkou. Starosta obce informoval poslancov, že návrh rozpočtu je zostavený približne ako rozpočet na rok 2021, nakoľko v dôsledku pandémie COVID-19 nie je známe ako sa bude plniť štátny rozpočet, čo má dopad na príjmy obcí. Účtovníčka obce p. Janka Jesenská informovala poslancov, že rozpočet na rok 2022 je zostavený ako vyrovnaný. S tým, že prebytok ktorý jej vyšiel vo výške 22 255 eur, je rozpočtovaný na funkčnej klasifikácii 0620 – rozvoj obce, tieto rozpočtované výdavky sa budú môcť presúvať podľa potreby obce v rámci schváleného rozpočtu. Hlavný kontrolór obce predložil poslancom odborné stanovisko k návrhu rozpočtu. Podotkol, že s predloženým návrhom rozpočtu súhlasí a odporúča rozpočet schváliť. **Návrh rozpočtu na rok 2022 bez uplatňovania programovej štruktúry bol jednohlasne schválený a rozpočet na roky 2023 – 2024 a odborné stanovisko bolo vzaté na vedomie** obecným zastupiteľstvom v zložení: p. Viera Jesenská, p. Vladimír Jambor, p. Martin Kováč, p. Jana Kišová, p. Lucia Majerová.

3. Schválenie plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 1. polrok 2022.

Hlavný kontrolór obce Ing. Jaroslav Hlavatý predložil Návrh plánu kontrolnej činnosti na 1. polrok 2022. ktorý bol zverejnený na úradnej tabuli obce v stanovenej lehote. Plán kontrolnej činnosti na 1. polrok 2022 **bol po prerokovaní jednohlasne schválený** obecným zastupiteľstvom v zložení: p. Viera Jesenská, p. Vladimír Jambor, p. Martin Kováč, p. Jana Kišová, p. Lucia Majerová.

4. Prerokovanie žiadosti p. Bielika, nájomcu turistickej ubytovne Hôrka o zníženie nájmu z dôvodu pandémie COVID-19

Starosta obce informoval poslancov, že dňa 27.11.2021 podal žiadosť p. Peter Bielik, nájomca Turistickej ubytovne Hôrka o zníženie nájomného za mesiace november a december 2021 z dôvodu pandémie COVID 19 (nariadenie vlády SR). Poslancom upresnil, že zníženie nájmu za uvedené obdobie predstavuje čiastku 501 eur. Žiadosť o zníženie nájmu vo výške 501 eur po prerokovaní poslanci OZ **jednohlasne schválili** v zložení p. Viera Jesenská, p. Vladimír Jambor, p. Martin Kováč, p. Jana Kišová, p. Lucia Majerová.

5. Prerokovanie žiadosti p. Ing. Jozefa Kaštíla o vlastníctve k pozemkom.

Žiadosť bola zaslaná poslancom elektronicky spolu s pozvánkou. Starosta obce vysvetlil poslancom, že obec v roku 1997 predala pozemky v k.ú. Belá, ktoré v tom čase vlastnila. Medzičasom sa k pozemkom hlásil aj Komposesorát Horné Jaseno a bol podaný podnet na súd. Obec dvakrát súd vyhrala. Komposesorát sa odvolal a následne Najvyšší súd rozhodol o vlastníctve pre Komposesorát Horné Jaseno. Z tohto dôvodu bolo na katastri nehnuteľnosti zapísané duplicitné vlastníctvo pre vlastníkov pozemkov a Komposesorát Horné Jaseno. Jedná sa o viac pozemkov, nie len o pozemok p. Kaštíla. Pán Kaštíl navrhuje, aby obec ponúkla Komposesorátu iné pozemky ktoré vlastní a tým by bolo zrušené duplicitné vlastníctvo. Taktiež by zanikla akékoľvek pohľadávka medzi obcou a p. Kaštílom. (vrátenie kúpnej ceny za pozemok). Poslanec p. Martin Kováč, ako člen Komposesorátu Horné Jaseno priblížil poslancom, že Komposesorát Horné Jaseno rieši nájomné zmluvy s duplicitnými vlastníkmi. Podotkol, že duplicitné vlastníctvo v dnešnej dobe nie je dediteľné, zaniká smrťou vlastníka. Navrhuje, aby obec dala vypracovať právnu analýzu k danému problému. Poslanec p. Vladimír Jambor podotkol, že treba riešiť všetkých duplicitných vlastníkov, nie len p. Kaštíla. Obecné zastupiteľstvo žiadosť p. Ing. Jozefa Kaštíla **berie na vedomie** v zložení: p. Viera Jesenská, p. Vladimír Jambor, p. Martin Kováč, p. Jana Kišová, p. Lucia Majerová.

6. Prerokovanie žiadosti p. Mgr. Juraja Mikulu, Ing. Ivany Mikulovej a p. Vladimíra Goliana o obnovu prístupovej cesty k nehnuteľnostiam.

Žiadosť bola zaslaná poslancom elektronicky spolu s pozvánkou. Starosta obce vysvetlil, že sa jedná o parcelu KN-C č. 422 , ktorá je v miestnej časti Dolné Jaseno. V minulosti uvedenú parcelu využívalo len Poľnohospodárske družstvo na vjazd a výjazd poľnohospodárskej techniky. Približne cca 20 rokov už uvedenú parcelu nevyužíva. Parcela je zarastená, neudržiavaná. Obec ju dala minulý rok pokosiť na žiadosť p. Mgr. Juraja Mikulu. Poslanec p. Martin Kováč podotkol, že všetci vlastníci pri kúpe nehnuteľnosti vedeli, že kupujú nehnuteľnosti na ktoré sa nedá prejsť autom. (spoločný prechod na pešo). Poslanci po prerokovaní žiadosť **jednohlasne zamietli** v zložení: p. Viera Jesenská, p. Vladimír Jambor, p. Martin Kováč, p. Jana Kišová, p. Lucia Majerová. Poslanci sa vyjadrili, že ak by si vlastníci chceli na vlastné náklady cestu sprístupniť, nemajú s tým problém.

7. Prerokovanie žiadosti CEV Turiec o poskytnutie dotácie na činnosť v roku 2022.

Starosta obce predložil poslancom žiadosť na prerokovanie. Podotkol, že CEV Turiec poskytujeme dotáciu každoročne. Aj na rok 2021 im bola dotácia schválená, ale nebola poskytnutá z dôvodu, že predseda CEV Turiec uviedol, že z dôvodu pandémie COVID-19 požadovanú dotáciu nepotrebujú. (mali obmedzenú činnosť a nemali by ju načo použiť). Po prerokovaní žiadosti poslanci OZ **jednohlasne schválili poskytnutie dotácie na rok 2022 CEV Turiec vo výške 150 eur** v zložení: p. Viera Jesenská, p. Vladimír Jambor, p. Martin Kováč, p. Jana Kišová, p. Lucia Majerová.

8. Prerokovanie žiadosti CVČ Kamarát o poskytnutie dotácie na činnosť na rok 2022.

Starosta obce predložil poslancom žiadosť na prerokovanie. Po prerokovaní žiadosti poslanci OZ **jednohlasne zamietli žiadosť CVČ Kamarát o poskytnutie dotácie na rok 2022** v zložení: p. Viera Jesenská, p. Vladimír Jambor, p. Martin Kováč, p. Jana Kišová, p. Lucia Majerová.

9. Rôzne

- starosta obce informoval poslancov, že dňa 01.12.2021 podal p. Ing. Pavol Sedmák s manželkou Ivanou žiadosť o zriadenie vecného bremena, ktoré by spočívalo v prechode na pozemok a vjazde motorového vozidla. Jedná sa o parcelu KN-C č. 1208, ktorej vlastníkom je obec. Podotkol, že všetky náklady spojené so zriadením vecného bremena by znášali žiadatelia. Po prerokovaní poslanci OZ **jednohlasne schválili žiadosť p. Pavla Sedmáka s manželkou Ivanou o zriadenie vecného bremena.**

- poslankyňa p. Lucia Majerová sa informovala o ukončení cesty na Trní. Starosta odpovedal, že cesta je dokončená, ale ešte nie je skolaudovaná. Bude prizvaný na konanie, kde sa bude informovať, ako budú riešiť poškodenie krajnice na druhej strane.

15. Diskusia.

Diskutovalo sa priebežne k jednotlivým bodom programu.

Poslanci a kronikárka si prešli návrh kroniky za rok 2020. Kronikárka na úvod podotkla, že návrh kroniky bol predložený až po termíne z dôvodu, že organizácie, ktoré sa spomínajú v návrhu kroniky jej predložili neskoro svoje Výročné správy z ktorých čerpala. Po pripomienkovaní postrehov od poslancov, kronikárka ich zapracuje do návrhu a predloží kroniku na schválenie.

16. Návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie prečítala p. Viera Jesenská. Neboli vznesené žiadne príspevky na doplnenie

17. Záver

Starosta obce poďakoval prítomným za účasť a oficiálne ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva. Obecné zastupiteľstvo ukončené o 20,00 hod.

Zapísala: Janka Jesenská

Overovatelia: Lucia Majerová

Martin Kováč

Podpis starostu obce:

Turčianske Jaseno dňa: 06.12. 2021