



Zápisnica z 2. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Turčianskom Jasene konaného dňa 05.03.2026.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny (príloha k zápisnici)

1. Úvod, oboznámenie s programom, určenie zapisovateľa a overovateľa zápisnice, voľba návrhovej komisie.

Starosta obce otvoril o 18,00 hod. zasadnutie obecného zastupiteľstva. Zastupiteľstva sa zúčastnili štyria poslanci (80 % účasť) a kontrolór obce p. Ing. Jaroslav Hlavatý. Poslanec p. Marek Štálik sa ospravedlnil. K programu obecného zastupiteľstva, ktorý prečítal starosta obce nemal nikto doplňujúce návrhy a bol jednohlasne schválený. Za zapisovateľa bola určená Janka Jesenská a za overovateľov zápisnice boli určení: p. Martin Kováč a p. Vladimír Jambor. Do návrhovej komisie boli navrhnutí: p. Viera Jesenská – predseda, p. Jana Kišová a p. Vladimír Jambor - členovia. Návrhová komisia a program boli jednohlasne schválené obecným zastupiteľstvom v zložení: p. Vladimír Jambor, p. Viera Jesenská, p. Martin Kováč, p. Jana Kišová.

2. Prerokovanie žiadosti Jána Rojka a manželky Evy Rojkovej o odpredaj časti pozemku KN-C parcely č. 84/3 o výmere 6 m² v k. ú. Turčianske Jaseno vo vlastníctve obce Turčianske Jaseno.

Starosta obce pripomenul poslancom, že po dohode s nájomcom pánom Mgr. Tiborom Šípkom bola ukončená nájomná zmluva k 28.02.2026. Starosta predložil poslancom znalecký posudok, v ktorom bola stanovená všeobecná hodnota pozemku vo výške 18,48 €. Podotkol, že v roku 2021 sme tento pozemok kúpili za 3 300 €, čo predstavovalo 15 €/1m². Poslanci po prerokovaní navrhli sumu **20 €/1m²**. Následne jednohlasne schválili predaj novovytvorenej KN-C parcely č. 84/8 – zastavaná plocha vo výmere 1 m² a novovytvorenej KN-C parcely č. 84/9 – ostatná plocha vo výmere 5 m², ktoré vznikli odčlenením z KN-C parcely č. 84/3 – ostatná plocha vo výmere 220 m² v k. ú. Turčianske Jaseno vo výške **120 €, slovom jednotodvadsať Eur** (6m² x 20 €) v zložení: p. Vladimír Jambor, p. Viera Jesenská, p. Martin Kováč, p. Jana Kišová.

3. Prerokovanie a schválenie obstarania Zmien a doplnkov č. 1 záväznej časti Územného plánu obce Turčianske Jaseno.

Starosta obce informoval poslancov, že komunikoval so spracovateľkou ÚPO Ing. Hejzlárovou a že je možné požiadať len o zmenu záväznej časti. Dôvodom zmeny záväznej časti ÚPO je presnejšia špecifikácia záväzných regulatív. Ďalej informoval, že takúto zmenu robila v jednej obci na Orave a že to trvalo cca jeden rok. (potrebné vyjadrenia dotknutých orgánov). Po prerokovaní poslanci jednohlasne schválili obstaranie **Zmien a doplnkov č. 1 záväznej časti Územného plánu obce Turčianske Jaseno** v zložení: p. Vladimír Jambor, p. Viera Jesenská, p. Martin Kováč, p. Jana Kišová.

4. Prerokovanie a schválenie realizácie investície : Traktor pre odpadové hospodárstvo Turčianske Jaseno, prijatie dotácie z Environmentálneho fondu na financovanie projektu, zabezpečenie financovania prostriedkov z vlastných zdrojov obce Turčianske Jaseno na spolufinancovanie Projektu, návrh zmluvy o poskytnutí podpory z Environmentálneho fondu.

Starosta informoval poslancov o možnosti získania dotácie z Environmentálneho fondu na kúpu traktora. V minulom roku bola tiež podaná žiadosť, ale bola neúspešná. V tomto roku je zmena, už pred podaním žiadosti musí prebehnúť verejné obstaranie. Obec oslovila tri spoločnosti o cenové ponuky. Najvýhodnejšia bola ponuka od spoločnosti AT Agrotyp, s.r.o. Poslanci po prerokovaní jednohlasne schválili: **Realizáciu investície Traktor pre odpadové hospodárstvo Turčianske Jaseno (ďalej len Projekt) vo výške 39 360,00 EUR, prijatie dotácie z Environmentálneho fondu vo výške 38 966,00 EUR (v súlade s bodom č.1) na financovanie Projektu, zabezpečenie financovania prostriedkov z vlastných zdrojov obce Turčianske Jaseno na spolufinancovanie Projektu, a to minimálne vo výške 1% z oprávnených nákladov Projektu a ich použitie na spolufinancovanie Projektu, návrh zmluvy o poskytnutí podpory z Environmentálneho fondu formou dotácie v zložení: p. Vladimír Jambor, p. Viera Jesenská, p. Martin Kováč, p. Jana Kišová.**

5. Prerokovanie a schválenie realizácie investície : Zníženie energetickej náročnosti stavby Kultúrneho domu v Turčianskom Jasene, prijatie dotácie z Environmentálneho fondu z prostriedkov Modernizačného fondu, zabezpečenie financovania prostriedkov z vlastných zdrojov vo výške 5% z oprávnených nákladov na spolufinancovanie Projektu – Zníženie energetickej náročnosti stavby Kultúrneho domu v Turčianskom Jasene, návrh zmluvy o poskytnutí podpory z Environmentálneho fondu formou dotácie z prostriedkov Modernizačného fondu.

Starosta informoval poslancov o schválení Žiadosti o poskytnutie finančných prostriedkov formou dotácie na projekty z prostriedkov Modernizačného fondu. Je potrebné do 10-tich dní od doručenia oznámenia, doložiť doklady k uzatvoreniu zmluvy. Poskytnutá dotácia bude použitá na výmenu okien, dverí, vykurovanie, zateplenie obvodových múrov a strechy. Termín realizácie od marec 2027 do marec 2028. Celkové ukončenie projektu marec 2029. Poslanci po prerokovaní jednohlasne schválili: **Realizáciu investície Zníženie energetickej náročnosti stavby Kultúrneho domu v Turčianskom Jasene (ďalej len Projekt) vo výške 1 032 894,53 EUR, prijatie dotácie z Environmentálneho fondu vo výške 981 249,80 EUR (v súlade s bodom č.1) na financovanie Projektu, zabezpečenie financovania prostriedkov z vlastných zdrojov obce Turčianske Jaseno na spolufinancovanie Projektu, a to minimálne vo výške 5% z oprávnených nákladov Projektu a ich použitie na spolufinancovanie Projektu, návrh zmluvy o poskytnutí podpory z Environmentálneho fondu formou dotácie v zložení: p. Vladimír Jambor, p. Viera Jesenská, p. Martin Kováč, p. Jana Kišová.**

6. Rôzne

- prítomní obyvatelia obce časť „Oravské“ – rodina Ing. Nikoľety Rojkovej, Ing. Marcela Veterníka, Michala Kováčika, Karola Chovanca, Jakuba Jesenského, Ing. Vladimíra Jesenského, Lenky Pavlovičovej – k bodu vystúpili p. Jakub Jesenský a p. Karol Chovanec, ktorí sa zaujímali ako by obec vedela zabezpečiť opravu príjazdovej cesty k ich rodinným domom. Podotkli, že už viac krát na vlastné náklady uvedenú cestu opravovali (zabezpečili cca 20 ton kameniva) a pri poslednej realizácii vodovodu a optického kábla, nebola cesta uvedená do pôvodného stavu. Poslanec p. Kováč podotkol, že obec už raz zabezpečila materiál na opravu a ak obec bude mať finančné prostriedky, tak bude musieť prispieť aj do iných častí obce (napr. pri MUDr. Staroveckej, pri Ing. Záborskom). Pán Ing. Veterník podotkol, že ani jedna miestna

komunikácia nie je v takom zlom stave, ako práve spomínaná ich komunikácia. Ďalej sa informoval, ako to je s vybudovaním kanalizácie, aby sa v prípade realizácie nemusela zase cesta opravovať. Starosta odpovedal, že kanalizáciu nie je momentálne možné realizovať z dôvodu, že štát ani obec nemá finančné prostriedky na vybudovanie. Taktiež Turčianska vodárenská spoločnosť nevie zabezpečiť vybudovanie kanalizácie. Starosta obce informoval prítomných, že do 28.05.2026 musí obec vrátiť časť nesplateného úveru, ktorý si obec zobrala na dofinancovanie Multifunkčného ihriska. Na základe schváleného záverečného účtu obce za rok 2025 bude mať obec požadované informácie o prebytku rozpočtu. Po jeho vyčíslení (termín apríl – máj 2026) budeme vedieť koľko môžeme prispieť na opravu komunikácie.

Poslanec p. Kováč sa ponúkol, že vie zabezpečiť asfaltovú drť.

Poslanec p. Jambor sa informoval o počte detí v MŠ. Starosta odpovedal, že všetky mestá a obce majú problém, nakoľko demografická krivka klesá (nízka pôrodnosť). Bol na pracovnom stretnutí, na ktorom sa s pani starostkou z Obce Sklabiňa rozprávali ohľadom možnosti prijatia ich detí do našej MŠ. Obec Sklabiňa uvažuje o zatvorení ZŠ s MŠ.

7. Diskusia.

Diskutovalo sa priebežne k jednotlivým bodom programu.

8. Návrh na uznesenie

Návrh na uznesenie prečítala p. Viera Jesenská. Neboli vznesené žiadne príspevky na doplnenie.

9. Záver

Starosta obce poďakoval prítomným za účasť a oficiálne ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva. Obecné zastupiteľstvo ukončené o 18,55 hod.

Zapísala: Janka Jesenská

Overovatelia: Martin Kováč

Vladimír Jambor

Podpis starostu obce:

Turčianske Jaseno dňa: 06.03. 2026